

**REGULAMIN REKRUTACJI I UDZIAŁU W PROJEKCIE Z ZAKRESU ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ
ENERGII REALIZOWANYM PRZEZ GMINĘ FAJSŁAWICE
W RAMACH REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO
WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014-2020 – EDYCJA 2019
(wersja z dnia 20.07.2021r.)**

I. INFORMACJE OGÓLNE

1. Użyte określenia w niniejszym regulaminie oznaczają:
 - a) Wnioskodawca – Gmina Fajstławice;
 - b) Projekt – przedsięwzięcie montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii na terenie Gminy Fajstławice;
 - c) OZE - odnawialne źródła energii;
 - d) potencjalny Uczestnik – osoba fizyczna, posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Fajstławice, dobrowolnie składająca deklarację do uczestnictwa w projekcie, spełniająca warunki określone w pkt. V podpunkt 1;
 - e) Uczestnik – osoba wymieniona w podpunkcie d) niniejszego punktu, zakwalifikowana do projektu,
 - f) Zadanie – instalacja planowana w ramach projektu do wykonania u uczestnika projektu;
 - g) IOK – Instytucja Organizująca Konkurs – Urząd Marszałkowski Województwa Lubelskiego;
 - h) RPO WL – Regionalny Program Operacyjny Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020;
 - i) Zgłoszenie/dokumenty zgłoszeniowe – komplet dokumentów określonych w punkcie VIII podpunkt 1 niniejszego Regulaminu, składanych w celu zakwalifikowania do projektu;
 - j) Właściciel/użytkownik – osoba posiadająca prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu).
2. Nabór zgłoszeń prowadzony był w 2019r. przez Gminę Fajstławice w celu opracowania przez Gminę wniosku aplikacyjnego o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Lubelskiego na lata 2014-2020, działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE.
3. W związku z tym, że w RPO WL na lata 2014-2020 obowiązują nowe zasady i wytyczne, wszelkie ankiety, zgłoszenia, deklaracje składane przez mieszkańców przed naborem opisywanym w niniejszym regulaminie, nie będą brane pod uwagę.
4. Projekt jest współfinansowany ze środków pochodzących z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i wysokość dofinansowania dla uczestnika wyniesie **do 65% kosztów kwalifikowanych** (koszty opisano w punkcie III ust. 7). Przy czym katalog kosztów kwalifikowanych określa IOK.
5. Okres realizacji projektu zaplanowano w latach 2020-2022, natomiast montaż instalacji planowany jest w latach 2021-2022. Okres realizacji może ulec zmianie i uzależniony jest m.in. od procedury oceny projektów i podpisywania umów o dofinansowanie na ich realizację przez IOK, a także procedury przetargowej i niezależnych czynników zewnętrznych np. trwająca pandemia.
6. **Gmina Fajstławice zastrzega, że projekt realizowany będzie tylko i wyłącznie w przypadku podpisania z IOK umowy o dofinansowanie na realizację projektu ze środków RPO WL na lata 2014-2020 oraz otrzymania przez Gminę Fajstławice dofinansowania na jego realizację. Umowa o dofinansowanie na realizację projektu została podpisana w dniu 11.05.2020r.**

7. Gmina Fajstławice dopuszcza możliwość wprowadzenia zmian w niniejszym Regulaminie. Przedstawione warunki mogą ulec zmianie głównie w przypadku wprowadzenia zmian w Regulaminie konkursu przez IOK.
8. Dodatkowe informacje dotyczące naboru można uzyskać:
 - osobiście w Urzędzie Gminy Fajstławice, pok. 17 oraz pok. 8;
 - telefonicznie pod numerem telefonu 81 585 30 54, 81 5853 068.

II. OPIS PLANOWANEGO PROJEKTU

1. Gmina Fajstławice, jako wnioskodawca, wystąpiła do IOK z wnioskiem o dofinansowanie projektu polegającego na zakupie i montażu dla zgłoszonych do uczestnictwa w projekcie, istniejących budynków mieszkalnych położonych na terenie Gminy Fajstławice, instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii w ramach RPO WL na lata 2014-2020, działanie 4.1 Wsparcie wykorzystania OZE.
2. Zaplanowany rodzaj instalacji w projekcie:
 - a) **kolektory słoneczne** (w skład zestawu wchodzi panele słoneczne, zasobnik ciepłej wody oraz niezbędna instalacja) w wariantach:
 - **2 kolektory słoneczne z zasobnikiem 300 litrów;**
 - **3 kolektory słoneczne z zasobnikiem 400 litrów;**
 - b) **pompy ciepła do ogrzewania ciepłej wody użytkowej (CWU)** - w skład zestawu wchodzi: urządzenie z zasobnikiem 300 litrów wraz z niezbędną instalacją;
 - c) **instalacje fotowoltaiczne w wariantach: 2,17kW, 3,10kW i 4,03kW;**
 - d) **kotły na biomasę, w wariantach: 15kW, 20kW i 25kW.**
3. Osoby fizyczne posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Fajstławice, spełniające warunki określone w punkcie V podpunkt 1, mogą aplikować o zakup i montaż **tylko jednej z wyżej wymienionych instalacji**.
Przy wyborze należy wziąć pod uwagę możliwości techniczne, w tym w szczególności powierzchnię budynku/nieruchomości oraz warunki lokalowe (powierzchnia pomieszczeń, szerokość drzwi, itp.) umożliwiającą prawidłowy montaż urządzeń.
4. **Dopuszczalne jest złożenie tylko jednego zgłoszenia na potrzeby jednego budynku mieszkalnego.**
5. W związku z ograniczeniami wprowadzonymi w RPO WL na lata 2014-2020, istnieje możliwość ubiegania się o dofinansowanie na te projekty, w których łączna moc instalacji z OZE nie przekracza 2MWe/MWth przy energii słonecznej; 2 MWth przy energii aerotermalnej i 5 MWth/MWe przy energii z biomasy.
Dlatego też przy kwalifikowaniu do projektu, brana będzie pod uwagę łączna moc wszystkich instalacji dla danego rodzaju energii, tak, aby nie przekroczyła ona wartości granicznych, gdyż wtedy wniosek o dofinansowanie projektu zostałby odrzucony ze względów formalnych i zostałby wykluczony z możliwości otrzymania dofinansowania na jego realizację.
6. W odniesieniu do powyższego podpunktu, należy mieć na uwadze, że w przypadku dużego zainteresowania instalacjami do projektu może zostać zakwalifikowana ograniczona liczba zgłoszeń, a pozostałe będą znajdowały się na liście rezerwowej. Procedurę wyboru uczestników opisano w punkcie VII.

III. WARUNKI I OGRANICZENIA

1. Instalacje oraz ich efekty mogą być wykorzystywane wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego.

2. Projekt jest przeznaczony tylko na potrzeby budynków mieszkalnych bez prowadzonej działalności gospodarczej bądź rolniczej oraz agroturystyki. **Jeśli w jakiejś nieruchomości prowadzona jest działalność gospodarcza, rolnicza lub agroturystyka, to projekt będzie mógł być realizowany pod warunkiem rozdzielania instalacji** (ewentualne prace i koszty związane z rozdzieleniem instalacji należą do mieszkańca).
3. W ramach projektu zaplanowano instalacje **wyłącznie na istniejących budynkach mieszkalnych**. Zgłoszenie do projektu montażu instalacji dla **budynku istniejącego, lecz będącego w trakcie budowy**, jest możliwe, pod warunkiem, że w dokumentach zgłoszeniowych zadeklarowane zostanie, że przed planowanym montażem instalacji (montaż instalacji zaplanowano do końca listopada 2021r.) wszystkie roboty zostaną zakończone, a budynek będzie posiadał warunki techniczne do montażu instalacji.
4. Budynek mieszkalny musi posiadać wewnętrzną instalację ciepłej i zimnej wody, posiadać dobry stan techniczny planowanego miejsca montażu instalacji, w tym sprawną instalację elektryczną oraz wolną powierzchnię wewnątrz budynku, umożliwiającą montaż urządzeń. A w przypadku, gdy któryś z warunków niniejszego punktu nie jest spełniony, uczestnik zobowiązuje się do ich zapewnienia przed planowanym terminem montażu instalacji w ramach projektu.
5. Budynki wspólnot i spółdzielni mieszkaniowych nie mogą zostać objęte projektem.
6. W przypadku montażu kolektorów słonecznych lub instalacji fotowoltaicznej, zabroniony jest montaż na dachu, pokrytym eternitem.
7. **Wykonana instalacja nie może naruszać trwałości oraz gwarancji innych projektów realizowanych ze środków publicznych (m.in.: program RPO WL, Czyste powietrze, itp.)**
8. **KOSZTY NIEKWALIFIKOWALNE** określone przez IOK i wskazane w zaakceptowanym przez IOK wniosku o dofinansowanie projektu (koszty te nie są dofinansowane, w razie ich wystąpienia całkowity koszt pokrywa uczestnik projektu):

Rodzaj instalacji	Koszty niekwalifikowalne
Kotły na biomasę	Kosztem niekwalifikowalnym są elementy niezwiązane z produkcją energii ze źródeł odnawialnych w tym: <ul style="list-style-type: none"> – koszty związane z zakupem i instalacją źródeł, które nie spełniają wymagań, – instalacje, w których wyprodukowana energia wykorzystywana jest w budynkach, w których prowadzona jest działalność rolnicza np. instalacja została wybudowana na kurniku, chlewni, suszarni które, dzięki energii w niej produkowanej są np. ogrzewane, – koszty wymiany wkładu kominowego.
Pompy ciepła	Kosztem niekwalifikowalnym są elementy niezwiązane z produkcją energii ze źródeł odnawialnych w tym: <ul style="list-style-type: none"> – instalacje, w których wyprodukowana energia wykorzystywana jest w budynkach, w których prowadzona jest działalność rolnicza np. instalacja została wybudowana na kurniku, chlewni, suszarni, które dzięki energii w niej produkowanej są np. ogrzewane, – koszt górnej wężownicy w zasobniku wraz z jej podłączeniem do drugiego źródła ciepła
Kolektory słoneczne	Kosztem niekwalifikowalnym są elementy niezwiązane z produkcją energii ze źródeł odnawialnych w tym: <ul style="list-style-type: none"> – koszty grzałki, w którą wyposażone są zasobniki c.w.u, – koszty drugiej wężownicy służącej do podłączenia z zasilanym paliwem kopalnym źródłem ciepła, – instalacje, w których wyprodukowana energia wykorzystywana jest w budynkach, w których prowadzona jest działalność rolnicza np. instalacja

	<p>została wybudowana na kurniku, chlewni, suszarni i produkuje energię na ich potrzeby,</p> <ul style="list-style-type: none"> – koszt górnej węzownicy w zasobniku wraz z jej podłączeniem do drugiego źródła ciepła
Instalacje fotowoltaiczne	<ul style="list-style-type: none"> – instalacje, w których wyprodukowana energia wykorzystywana jest w budynkach, w których prowadzona jest działalność rolnicza np. instalacja została wybudowana na kurniku, chlewni, suszarni i produkuje energię na ich potrzeby, – koszty dodatkowego opomiarowania zużycia energii na potrzeby działalności rolniczej, – koszt okablowania AC.

9. Miejsce przewidziane do wykonania montażu instalacji, może być zweryfikowane przez osoby upoważnione przez Gminę Fajstławice pod kątem możliwości wykonania instalacji.
10. **Ostateczny dobór urządzenia, które zostanie zainstalowane, dokonany zostanie na podstawie zweryfikowanych informacji podanych w deklaracji oraz na podstawie oceny wykonawcy instalacji.**
11. **W przypadku, gdy w dokumentach zgłoszeniowych podano błędne dane lub konstrukcja i stan techniczny dachu lub elewacji albo warunki techniczne lub ukształtowanie nieruchomości uniemożliwi instalację urządzenia, wyklucza to z udziału w projekcie.**
12. **W trakcie realizacji projektu oraz okresie trwałości tj. w ciągu 5 lat od zatwierdzenia końcowego wniosku o płatność (przewidywany termin końca okresu trwałości to: 31.12.2027r.) uczestnik zobowiązuje się do:**
 - wykorzystywania instalacji oraz jej efektów wyłącznie na potrzeby gospodarstwa domowego;
 - właściwej eksploatacji instalacji, tj. zgodnej z pierwotnym przeznaczeniem i parametrami technicznymi;
 - niedokonywania żadnych przeróbek i zmian w instalacji bez wiedzy i zgody Gminy Fajstławice;

IV. KOSZTY INSTALACJI

1. **Koszty wykonania poszczególnych instalacji ustalone po przeprowadzeniu przez Gminę Fajstławice procedury przetargowej na wybór Wykonawców instalacji przedstawia tabela stanowiąca załącznik nr 2 do regulaminu:**
2. Osoby zgłoszeniowych dobrowolnie zgłaszające swój udział w projekcie, deklarują pokrycie następujących kosztów:
 - do 35% kosztów kwalifikowanych instalacji (określonych w tabeli stanowiącej załącznik nr 2 do regulaminu);
 - do 35% proporcjonalnie rozliczonych na wszystkie instalacje tzw. kosztów ogólnych tj. związanych z usługą termomodernizacyjną: koszt inspektora nadzoru, promocji, zarządzania, wykonania portalu internetowego oraz poniesione już wydatki związane z opracowaniem dokumentacji technicznej i studium wykonalności na etapie aplikowania o dofinansowanie;
 - wartości podatku VAT od dofinansowania do instalacji;
 - wartości podatku VAT od sumy w/w wydatków, który to podatek Gmina Fajstławice musi odprowadzić do Urzędu Skarbowego.

Ponadto uczestnik projektu, zobowiązany będzie do pokrycia (w razie ich wystąpienia):

- wszystkich niezbędnych kosztów niekwalifikowanych związanych z zakupem i montażem wybranej instalacji wraz z kompletnym osprzętem na terenie zgłaszanej nieruchomości;
- całości dodatkowych kosztów niekwalifikowanych związanych z niestandardowymi warunkami (np. nietypowe wpięcia do istniejącej instalacji, co zwiększy zużycie materiału lub

konieczność dokonania modernizacji istniejących instalacji oraz inne nieprzewidziane na etapie planowania i realizacji montażu instalacji),

- kosztów naprawy instalacji w przypadku, gdy uszkodzenie nie jest objęte gwarancją (np. uszkodzenie będące wynikiem nieprawidłowej eksploatacji);

a ostateczne warunki dotyczące rozliczeń finansowych zawarte będą w umowie wewnątrzprojektowej.

V. OSOBY UPRAWNIONE DO UCZESTNICTWA W PROJEKCIE

1. Zgłoszenia o dofinansowanie zakupu i montażu instalacji z zakresu odnawialnych źródeł energii mogą składać **wyłącznie osoby fizyczne spełniające łącznie poniższe warunki:**

- posiadające prawo do dysponowania nieruchomością (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Fajstawice, gdzie efekty realizacji projektu wykorzystywane będą wyłącznie do celów socjalno-bytowych mieszkańców.

Dopuszczalne formy prawa dysponowania nieruchomością:

- własność – dokumenty zgłoszeniowe podpisuje jedynie właściciel;
 - współwłasność – **dokumenty zgłoszeniowe muszą podpisać wszyscy współwłaściciele**. Sytuacja ta dotyczy również małżeństw nie posiadających udokumentowanej rozdzielności majątkowej;
 - inne udokumentowane prawo do dysponowania nieruchomością – pod warunkiem, że prawo do dysponowania daną nieruchomością obejmuje co najmniej okres trwałości projektu (minimum do 31.12.2027 roku) – dokumenty zgłoszeniowe podpisują wszystkie osoby wskazane w dokumencie, jako posiadające na jego podstawie prawo do dysponowania nieruchomością.
- osoby nie posiadające jakichkolwiek zaległych (wymagalnych) zobowiązań finansowych wobec Gminy Fajstawice z tytułu należności podatkowych, opłat za wodę, wywóz śmieci itp. na dzień podpisania deklaracji uczestnictwa w projekcie (na etapie składania dokumentów zgłoszeniowych do projektu) i na dzień podpisania umowy wewnątrzprojektowej (na etapie realizacji projektu). Wymóg braku zaległości dotyczy wszystkich osób posiadających prawo do dysponowania nieruchomością zgłaszaną do projektu.
- Osoby posiadające zaległości w opisywanych płatnościach, aby wziąć udział w projekcie, muszą uregulować wskazane zaległości przed montażem instalacji w terminie wskazanym przez Gminę Fajstawice, w przeciwnym razie zgłoszenie takich osób zostanie wykluczone z udziału w projekcie.
- dobrowolnie chcące wziąć udział w projekcie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie.

2. **Osoby ubiegające się o uczestnictwo w projekcie przyjmują do wiadomości, że wszelkie dane podają pod rygorem odpowiedzialności za złożenie nieprawdziwego oświadczenia lub zatajenie prawdy.**

W przypadku ujawnienia na jakimkolwiek etapie, że w dokumentach zgłoszeniowych lub innych dokumentach dotyczących realizacji projektu, podano nieprawdziwe dane i/lub zatajono prawdę i/lub dokumenty zostały podpisane przez osoby nieuprawnione i/lub gdy brakuje podpisu/podpisów wszystkich uprawnionych osób, Gmina Fajstawice zastrzega, że zgłoszenia takie zostaną wykluczone z uczestnictwa w projekcie, a osoby składające dokumenty zgłoszeniowe zostaną pociągnięte do odpowiedzialności, w tym również zostaną obciążone kosztami, jakie poniosła Gmina w związku z bezprawnym uczestnictwem danego uczestnika w procedurze aplikowania o dofinansowanie i/lub realizacji projektu.



VI. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA DOKUMENTÓW ZGŁOSZENIOWYCH

1. Rekrutacja przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu – na listę podstawową

- 1) Nabór zgłoszeń prowadzony był w terminie **od 28 sierpnia do 3 września 2019 roku oraz od 24 do 26 września 2019r. (nabór uzupełniający na piece na biomasę)** w Sekretariacie Urzędu Gminy Fajslawice, Fajslawice 107, 21-060 Fajslawice w dni robocze, w godzinach pracy urzędu (pon. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.30-15.30).
- 2) Deklaracje udziału w projekcie wraz z kompletem załączników były dostępne na stronie internetowej Gminy www.fajslawice.eu oraz w Sekretariacie Urzędu Gminy Fajslawice.
- 3) Komplet dokumentów zgłoszeniowych w wersji papierowej (oryginalnie podpisanej) należało składać osobiście lub za pośrednictwem innej osoby lub pocztą (liczyła się data wpływu do Urzędu Gminy w Fajslawicach) w Sekretariacie Urzędu Gminy Fajslawice w dni robocze w godzinach pracy urzędu (pon. 8.00-16.00, wt.-pt. 7.30-15.30).
- 4) **Z zastrzeżeniem, że deklaracje niekompletne lub złożone w inny sposób niż to przewiduje regulamin i/lub złożone poza powyżej określonym terminem, nie będą rozpatrywane.**

2. Rekrutacja na listę rezerwową

- 1) W razie konieczności, nabór zgłoszeń na listę rezerwową prowadzony będzie w miejscu i terminie wskazanym przez Gminę Fajslawice.

VII. WYBÓR UCZESTNIKÓW

1. Kolejność złożenia kompletu dokumentów zgłoszeniowych nie miała wpływu na zakwalifikowanie do projektu.
2. W przypadku dużego zainteresowania i konieczności dokonania selekcji zgłoszeń z uwagi na wymogi konkursowe określone przez IOK, wybór uczestników do projektu może nastąpić w drodze losowania. Termin takiego losowania zostanie podany do publicznej wiadomości na stronie internetowej Gminy Fajslawice www.fajslawice.eu
Uwaga: Wylosowanie danego zgłoszenia, nie oznacza, że Uczestnik zostanie zakwalifikowany do projektu. Zgłoszenie musi spełnić również wymogi określone w przedmiotowym regulaminie, a także kryteria narzucone przez IOK.

VIII. DOKUMENTY WYMAGANE NA ETAPIE APLIKOWANIA O ZAKWALIFIKOWANIE DO PROJEKTU

1. Rekrutacja przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu – na listę podstawową

- 1) Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu, wymagane było złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo **podpisanych przez wszystkie osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością** (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Fajslawice. Zasady podpisywania dokumentów opisano w rozdziale V punkt 1 niniejszego regulaminu.

Komplet dokumentów, o których mowa wyżej stanowi:

– *deklaracja zgłoszeniowa do udziału w projekcie wraz z załącznikami tj.:*

- *właściwą dla wybranej instalacji ankietą (wg wzoru),*
- *zgodą na przetwarzanie danych osobowych,*
- *umową użyczenia nieruchomości (wg wzoru) – należało ją dołączyć w 2 egzemplarzach,*
- *kserokopii faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe - wyłącznie w przypadku instalacji fotowoltaicznych. Z faktur musi*

istnieć możliwość odczytania wielkości zużycia energii elektrycznej w całym roku kalendarzowym.

W przypadku budynków w budowie, gdy mieszkaniec nie posiada jeszcze faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe, należy podać planowane zużycie energii elektrycznej w wymiarze rocznym.

- 2) Uczestnik zobowiązuje się do przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez Gminę Fajstawice do prawidłowej procedury aplikowania o środki na realizację projektu oraz jego realizacji.

2. Rekrutacja na listę rezerwową

- 1) Na etapie aplikowania o zakwalifikowanie do projektu z listy rezerwowej, wymagane jest złożenie kompletu dokumentów zgłoszeniowych prawidłowo **podpisanych przez wszystkie osoby posiadające prawo do dysponowania nieruchomością** (działką wraz z istniejącym budynkiem mieszkalnym, dla którego planowany jest montaż instalacji w ramach projektu) położoną na terenie Gminy Fajstawice. Zasady podpisywania dokumentów opisano w rozdziale V punkt 1 niniejszego regulaminu.

Komplet dokumentów, o których mowa wyżej stanowi:

– *deklaracja zgłoszeniowa do udziału w projekcie wraz z załącznikami tj.:*

- *właściwą dla wybranej instalacji ankietą (wg wzoru),*
- *zgodą na przetwarzanie danych osobowych,*
- *umową użyczenia nieruchomości (wg wzoru) – należy dołączyć w 2 egzemplarzach.*
- *kserokopii faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe - wyłącznie w przypadku instalacji fotowoltaicznych.* Z faktur musi istnieć możliwość odczytania wielkości zużycia energii elektrycznej w całym roku kalendarzowym.

W przypadku budynków w budowie, gdy mieszkaniec nie posiada jeszcze faktur za energię elektryczną za dwa ostatnie półroczne okresy rozliczeniowe, należy podać planowane zużycie energii elektrycznej w wymiarze rocznym.

- 2) Uczestnik zobowiązuje się do przedłożenia również innych niezbędnych dokumentów wymaganych przez Gminę Fajstawice do prawidłowej procedury realizacji projektu.

IX. PROCEDURA CZYNNOŚCI DOKONYWANYCH PO OTRZYMANIU DOFINANSOWANIA ZE ŚRODKÓW REGIONALNEGO PROGRAMU OPERACYJNEGO WOJEWÓDZTWA LUBELSKIEGO NA LATA 2014-2020 NA REALIZACJĘ PROJEKTU PRZEZ GMINĘ FAJSTAWICE.

1. Po podpisaniu przez Gminę Fajstawice umowy o dofinansowanie na realizację projektu oraz po dokonanej przez Gminę Fajstawice procedurze przetargowej w celu wyboru wykonawców instalacji, zakwalifikowani do udziału w projekcie zostaną wezwani do podpisania z Gminą Fajstawice umowy wewnątrzprojektowej, dotyczącej ustalenia wzajemnych zobowiązań stron pod względem organizacyjnym i finansowym, a także do złożenia ewentualnych dodatkowych dokumentów i dopełnienia wszelkich formalności w celu prawidłowej realizacji projektu.
2. W terminie wskazanym przez Gminę Fajstawice (termin ten zostanie również określony w umowie wewnątrzprojektowej), Uczestnik projektu zobowiązuje się do dokonania wpłaty wkładu własnego na konto wskazane przez Gminę Fajstawice. **Płatności należy dokonać jednorazowo w całości, bez możliwości rozłożenia jej na raty.** Przewidywany termin podpisywania umów projektowych i konieczności dokonywania wpłat wkładu własnego to III kwartał 2021 roku, przy czym termin ten uzależniony jest m.in. od procedury wyboru wykonawcy/wykonawców instalacji oraz podpisania z nimi umowy/umów..

3. **Nie dokonanie przez uczestnika projektu wpłaty w podanym terminie i w określonej wysokości, będzie równoznaczne z jego rezygnacją z udziału w projekcie, rozwiązaniem umowy użyczenia i umowy wewnątrzprojektowej oraz skreśleniem danej lokalizacji z listy lokalizacji biorących udział w projekcie.**
4. Osoby znajdujące się na liście rezerwowej, wezmą udział w projekcie w przypadku rezygnacji osób z listy głównej lub ich wykluczenia z udziału w projekcie (np. ze względu na brak wpłaty wkładu własnego, braku możliwości montażu instalacji ze względów technicznych lub innego powodu rezygnacji lub wykluczenia z uczestnictwa w projekcie).
5. Montaż instalacji w ramach projektu zaplanowano w terminie do końca listopada 2021r. Termin montażu instalacji może ulec zmianie, w przypadku aneksowania umowy z wykonawcą/wykonawcami instalacji i/lub aneksowania umowy o dofinansowanie projektu podpisanej z IOK.
6. Zamontowane w ramach projektu instalacje przez okres 5 lat od zatwierdzenia przez IOK końcowego wniosku o płatność (przewidywany termin to: 31.12.2027r.) będą:
 - stanowiły własność Gminy Fajstławice i przez ten czas zostaną użyczone do bezpłatnego użytkowania właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych. Po pięciu latach zostaną przekazane właścicielom/użytkownikom budynków mieszkalnych;
 - ubezpieczone przez Gminę Fajstławice;
 - objęte gwarancją Wykonawcy instalacji.

X. ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU

Załącznik nr 1 do regulaminu: Deklaracja zgłoszeniowa do udziału w projekcie;

*Zał. nr 1 do deklaracji zgłoszeniowej: Ankieta dotycząca możliwości wykonania instalacji OZE (**wg rodzaju instalacji**),*

Zał. nr 2 do deklaracji zgłoszeniowej: Zgoda na przetwarzanie danych osobowych

Zał. nr 3 do deklaracji zgłoszeniowej: Umowa użyczenia nieruchomości

Załącznik nr 2: Tabela z kosztami


Koszty wykonania poszczególnych instalacji ustalone po przeprowadzeniu przez Gminę Fajstławice procedury przetargowej na wybór Wykonawców instalacji (w zł)

Rodzaj instalacji Elementy składowe całkowitego kosztu instalacji	Kolektory słoneczne montowane na dachu lub na ścianie budynku mieszkalnego (VAT 8%)		Pompa ciepła CWU z zasobnikiem 300 litrów (VAT 8%)	Instalacja fotowoltaiczna			Kocioł na biomasę		
	2 panele z zasobnikiem 300 litrów	3 panele z zasobnikiem 400 litrów	3,5 kW	2,17 kW	3,10 kW	4,03 kW	15 kW	20 kW	25 kW
CAŁKOWITY KOSZT WYKONANIA INSTALACJI, w tym:	11 405,09	13 504,69	12 345,85	Wykonawca nie został jeszcze wybrany.			Wykonawca nie został jeszcze wybrany.		
1. WKŁAD UCZESTNIKA PROJEKTU, w tym:	4 470,91	5 249,21	4 754,64						
1.1. 35% kosztów kwalifikowalnych instalacji	3 287,49	3 920,99	3 606,34						
1.2. niekwalifikowalny koszt jednostkowy	400,00	400,00	300,00						
1.3. VAT od dofinansowania	452,25	539,39	496,11						
1.4. VAT od tzw. zaliczki ⁱ	331,18	388,83	352,20						
2. DOFINANSOWANIE DO INSTALACJI	6 105,33	7 281,83	6 697,48						
3. VAT OD INSTALACJI I OD KOSZTÓW OGÓLNYCH	828,85	973,65	893,73						

ⁱ VAT od zaliczki tj. VAT od sumy kosztów: 35% kosztów kwalifikowalnych 1 instalacji + niekwalifikowalny koszt jednostkowy + VAT od dofinansowania